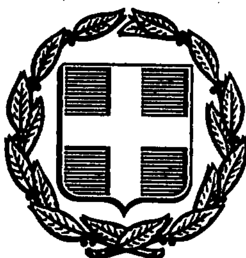


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 518

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1330 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 7,78 στρεμμάτων στη θέση «Διάσελα» Κοινότητας Παχίων Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 1391/10.8.1990 πρόταση του δασαρχείου Μολάων με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης (αείφυλλα πλατύφυλλα) που καταστράφηκε στις 15.7.1990 ύστερα από πυρκαγιά την κατηγορία της παραγρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 δημόσια έκταση εμβαδού επτά (7) στρεμμάτων και επτακοσίων ογδόντα (780) μ2 που βρίσκεται στη θέση Διάσελα Κοινότητας Παχίων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 15, 16, 17, 18, 1 στο από 10.8.1990 διάγραμμα του Δασαρχείου Μολάων και έχει όρια:

Βόρεια: Με επαρχιακό δρόμο Μολάων - Ελιάς.

Δυτικά: Ομοίως.

Ανατολικά: Με αγροτικό δρόμο.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 30 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης

ΦΩΤΙΟΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

Αριθ. 1301 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 241,150 στρεμ. στη θέση «Στρούγκιζα» Κοινότητας Αγγελώνας Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 1376/8.8.1990 πρόταση του δασαρχείου Μολάων με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης (αείφυλλα πλατύφυλλα) που καταστράφηκε στις 3.5.1990 ύστερα από πυρκαγιά την κατηγορία της παράγρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 δημόσια έκταση εμβαδού διακοσίων σαράντα ενός (241) στρεμμάτων και εκατόν πενήντα (150) μ2 που βρίσκεται στη θέση Στρούγκιζα Κοινότητας Αγγελώνας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1 στο από 8.8.90 διάγραμμα του δασαρχείου Μολάων και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση και κοινοτικό δρόμο.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Ομοίως,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 30 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης

ΦΩΤΙΟΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3149 (3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τη διαπλάτυνση γέφυρας της Εθνικής οδού υπ' αριθμ. 12 στα όρια Νομών Καβάλας - Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/71 «Περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων»,

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «Περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων»,

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/79, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/79,

4. Την υπ' αριθμ. 3072/24.8.1990 απόφαση Δ.Σ.Ε./τ. 5ης ΠΥΔΕ, με την οποία εγκρίθηκαν το κτηματολογικό διάγραμμα και ο κτηματολογικός πίνακας για τη διαπλάτυνση της γέφυρας του θέματος,

5. Την υπ' αριθμ. Δ12β/39061/9.7.1990 απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ, «Περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77, για το τμήμα Σταυρός Αμυγδαλεώνα όρια του Ν. Καβάλας της υπ' αριθμ. 12 Εθνικής οδού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους Δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για τη διαπλάτυνση της γέφυρας της υπ' αριθμ. 12 Ε.Ο. στα όρια των Νομών Καβάλας - Δράμας, έκτασης συνολικού εμβαδού 567,50 μ2 που βρίσκεται στο Νομό Καβάλας.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται αποτυπώνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, και εμβαδομετρείται στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκαν και εγκρίθηκαν από την Δ.Σ.Ε.τ. 5ης ΠΥΔΕ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Χαραλαμπίδης Ηλίας του Μιχαήλ,
2) Καπακτσόγλου Θεόδωρος,
3) Αποστολίδου Παρασκευούλα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη

α) Του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα Τ.Ε.Ο. αρμοδιότητος ΥΠΕΧΩΔΕ (έργο ΤΕΟ/κα 9781), και

β) Των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 30 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 22342/383 (4)

Αναστολή για 6 μήνες χορήγησης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 198 του εγκεχριμένου σχεδίου Δάφνης Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 ν.δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 π.δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 εδ. γ.

4. Τις αριθμ. 133/89 και 153/89 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δάφνης.

5. Την αριθμ. 16/90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αθηνών της 21ης συνεδρίασης στις 29.6.1990, αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλεται η χορήγηση οικοδομικών αδειών για 6 (έξι) μήνες στο Ο.Τ. 198 του εγκεχριμένου σχεδίου Δάφνης που σημειώνεται με κυανή γραμμή στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση.

2) Ακριβές αντίγραφο του ανωτέρω διαγράμματος θεωρημένο από τον υπεύθυνο του Γραφείου Τροπ/σεων της Δ.Π. Αθηνών, θα είναι ανηρτημένο επί 20 (είκοσι) ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο Γραφείο Τροποποιήσεων της Δ.Π. Αθηνών οδός Μενάνδρου αρ. 6, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

3) Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ

Αριθ. 9664/833 σχ. 6615/575 (5)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήματα Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγ. Βαρβάρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα την παρ. 15 του άρθρου 8.

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Την υπ' αρ. 53/28.3.90 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγ. Βαρβάρας.

7. Την υπ' αρ. 14/25.4.90 θέμα 16ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στα παρακάτω τμήματα Ο.Τ. του Δήμου Αγ. Βαρβάρας για ένα (1) χρόνο.

481, 508, 579, 502, 162, 421, 621, 623, 695, 696 και 695α, 692, 758, 758β, 520, 497, 496, 453, 82 στο τμήμα που είναι στα όρια του Δήμου 434, 755, 754, 754α και όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που θα αναρτηθεί στα γραφεία της Δ/νσης για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 30 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΜΠΟΥΡΑΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/21418/844 (σχ. 20288/780) (6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Αδένδρου (Ν. Θεσ/κης) στο Ο.Τ. 96 με τον χαρακτηρισμό χώρου κτιρίου αθλοπαιδιών και πρασίνου και την κατάργηση πεζοδρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αριθ. ΔΠ/ΠΜ/12767/571/23.3.1989 απόφασή μας «Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Κοινότητας Αδένδρου με τον αποχαρακτηρισμό χώρου πρασίνου και τον χαρακτηρισμό του ως χώρου Αθλοπαιδιών και Παιδικής Χαράς».

5. Την αριθμ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτού Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

6. Την αριθμ. 50/1990 απόφαση του Κοινοτ. Συμβουλίου Αδένδρου.

7. Την αρ. 556/15.5.1990 πράξη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/κης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Αδένδρου στο Ο.Τ. 96 με την κατάργηση του πεζοδρόμου και τον χαρακτηρισμό του χώρου με τα στοιχεία ΕΒΓΖΕ από χώρο αθλοπαιδειών και παιδικής χαράς σε χώρο κτιρίου αθλοπαιδιών και πρασίνου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:1000 που θεωρήθηκε από την Δ/ντρια Πολεοδομίας Θεσ/κης και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματσο που συνοδεύει την απόφαση αυτή να αναρτηθεί μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσεως Πολεοδομίας, Μανουσογιαννάκη 6, (4ος όροφος) για δεκαπέντε (15) συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 28 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΧΑΪΤΙΔΗΣ

Αριθ. 429 (7)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κοινότητας Παλαιοχωρίου Σιράκου Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 131 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ. κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων του οικισμού κοινότητας Παλαιοχωρίου Σιράκου.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την αριθ. 21/1989 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παλαιοχωρίου Σιράκου.

6. Τη γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων του οικισμού σαν δάση και δασικές εκτάσεις όπως διατυπώθηκαν με το υπ' αριθ. 8638/20.2.90 έγγραφο.

7. Την αριθ. 12/4.7.1990 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού.

8. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λπ.».

9. Τη Γ4δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

1) Κατατάσσουμε τον οικισμό του θέματος στις κατηγορίες: Μικρός, στάσιμος, διάσπαρτος, αδιάφορος και ούτε περιαστικός - παραλιακός - τουριστικός.

2) Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού του θέματος όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3) Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π.Δ/τα 24.4.1985 ΦΕΚ 181 Δ' και 14.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ'.

α. Για τον παραπάνω οικισμό, αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ. για τα γήπεδα που βρίσκονται μέσα στα όρια του παραπάνω οικισμού.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ'.

3. Ύψος κτιρίων ορίζεται τα 8,50 μέτρα.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τον οικισμό του θέματος καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα με τη διευκρίνιση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται στην: α) κάλυψη οικοδομής με στέγη από κεραμίδια ή πλάκες με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,80 μ.

β) Κάλυψη ανοιχτών εξωστών με τα ίδια στοιχεία της στέγης και το μήκος αυτών να μην εκτείνεται σε όλο το μήκος της αντίστοιχης όψης του κτιρίου.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλας είναι δυνητικά για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Πολ. Εφαρμογών Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 24.4.1985 ΦΕΚ 181 Δ' και του Π.Δ/τος 14.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ' και

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ/τα της 24.4.1985 ΦΕΚ 181 Δ' και της 14.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ'.

5. Το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλίμακας περίπου 1:5000, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. Νομ. Ιωαννίνων.

6. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 26 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 7860/οικ. (8)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καβάλας, τοπικά σε Ο.Τ. της οδού Κορίνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νο-

μάρχες.

4. Την υπ' αριθ. 2518/7.3.1989 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.1989) απόφ. Νομάρχη αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 230/17.5.1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την υπ' αριθ. 8/192/23.7.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καβάλας, τοπικά σε Ο.Τ. της οδού Κορίνθου, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 και 1:1000.

2. Το διάγραμμα να αναρτηθεί επί εικοσαήμερο στο γραφείο 324 μετά την δημοσίευση της παρούσης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 21 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. Οικ. Π-3102 (9)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαρισίου του Δήμου Σπαρτιατών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

β. Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

γ. Του Ν.Δ. 712/70 (εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/70, «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως κ.λπ.») όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

δ. Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Την Α9/1.8/3 από 3.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμόν 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμόν 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α').

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α'), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 1772/88 (ΦΕΚ 91Α'/88).

6. Το Π.Δ/γμα 31.1.1990 (ΦΕΚ 88Δ'/16.2.1990) «Έγκριση Πολεοδομικής μελέτης της Πολεοδομικής ενότητας Χαρίσι του Δήμου Σπάρτης Ν. Λακωνίας».

7. Το υπ' αριθμόν Π-2311/24.5.1988 έγγραφο της Υπηρεσίας μας στον Δήμο Σπαρτιατών.

8. Την υπ' αριθμόν 127/88 (παρ. Δ και παρ. Ε) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (πρακτικό 7ο/21.7.1988).

9. Το υπ' αριθμόν 4ο Πρακτικό Συνεδρίασης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Λακωνίας της 13.7.1990 που στο θέμα 1ο της ημερήσιας διάταξης γνωμοδότησε να γίνει ρύθμιση στα οικοδομικά τετράγωνα Γ-184, Γ-203, Γ-204, Γ-208, Γ-217 και να γίνουν μετατροπές στην αρίθμηση δύο (2) οικοδομικών τετραγώνων στην περιοχή Χαρισίου Σπάρτης, αποφασίζουμε:

α) Ρυθμίζουμε τα ανοικτά οικοδομικά τετράγωνα Γ-184, Γ-203, Γ-204, Γ-208 και Γ-217 της περιοχής Χαρισίου Σπάρτης κλείνοντας αυτά με οικοδομική γραμμή.

β) Δημιουργούμε στη συνέχεια των παραπάνω οικοδομικών τετραγώνων δρόμο πλάτους δέκα (10) μέτρων.

γ) Αριθμούμε τον χώρο κατ' επέκταση του παραπάνω δρόμου σαν οικοδομικό τετράγωνο Γ-471.

δ) Αριθμούμε το οικοδομικό τετράγωνο που ευρίσκεται βόρεια των οικοδομικών τετραγώνων Γ-239 και Γ-250 σαν Ο.Τ. Γ-220, καταργώντας παράλληλα τον αριθμό 223 απ' αυτό.

ε) Αριθμούμε το οικοδομικό τετράγωνο που ευρίσκεται νότια του οικοδομικού τετραγώνου Γ-212 σαν Ο.Τ. Γ-223, καταργώντας τον αριθμό Γ-218 απ' αυτό.

Τα παραπάνω αναφερόμενα στις παραγράφους (α), (β), (γ) φαίνονται με την κόκκινη και πράσινη μελάνη στα δύο (2) συνημμένα με κλίμακα 1:1000 ρυμοτομικά διαγράμματα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της Απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβή αντίγραφα των με κλίμακα 1:1000 ρυμοτομικών διαγραμμάτων που συνοδεύουν την παρούσα να αναρτηθούν για δεκαπέντε (15) ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομού Λακωνίας για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σπάρτη, 17 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης

ΦΩΤΗΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

Αριθ. οικ. 2089 (10)

Παράταση αναστολής οικοδομικών εργασιών και έκδοσης οικοδομικών αδειών στους οικισμούς Σπασμένης Βρύσης, Λυγιάς, Καρυωτών Ν. Λευκάδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και

2. Το Ν.Δ. 3620/55 «περί συμπληρώσεως διατάξεων διοικητικής αποκέντρωσης».

3. Τον Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητες σε θέματα «εγκρίσεις επεκτάσεις κλπ. σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα και το 183/86 Π.Δ.

4. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του ΥΔΕ».

5. Το Ν. 1032/11.3.85 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».

6. Το άρθρο 8 και 85 του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών».

7. Την εκπόνηση μελετών πολεοδόμησης των παραπάνω οικισμών κατά τις διατάξεις του από 20.8.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 414/30.8.85.

8. Την αρ. 402/13.4.88 απόφαση Νομάρχη «περί ανάθεσης εκπόνησης πολεοδομικών μελετών στους παραπάνω οικισμούς.

9. Την αρ. οικ. 1897/13.7.88 απόφαση Νομάρχη «περί αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών στους οικισμούς Σπασμένη Βρύση, Λυγιά, Καρυώτες.

10. Την αρ. οικ. 2073/19.7.89 απόφαση Αναπληρωτή Νομάρχη Λευκάδας, «περί παράτασης αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών, αποφασίζουμε:

Παρατείνουμε την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στους οικισμούς Σπασμένη Βρύση, Λυγιά, Καρυώτες, για 12 μήνες, που επεβλήθη με την αρ. οικ. 2073/19.7.89 απόφαση αναπληρωτή Νομάρχη Λευκάδας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 24 Αυγούστου 1990

Η Νομάρχης

ΑΓΑΘΗ - ΓΙΑΠΡΟΥ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

Αριθ. Τ.Π. 4162 (11)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Λούτρα Κοινότητας Μέσης Επαρχίας Ρεθύμνης Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ).

3. Το από 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) που αφορά τροποποίηση

του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ).

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση κατηγοριοποίηση κ.λ.π. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Το Τ.Π. 5790/15.10.85 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Μέσης για τα όρια του οικισμού Λούτρα.

7. Την υπ' αριθ. 36/1989 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Μέσης.

8. Την από 9.2.1990 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

9. Το 3ο/26.4.90 (θέμα 6ο) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

10. Το 1522/7.6.90 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Λούτρα όπως παρακάτω:

– Θέση στο χώρο: (Α3) Μη περιαστικός. Μη παραλιακός. Μη τουριστικός.

– Βαθμός προστασίας: (Β2) Ενδιαφέρων

– Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος

– Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός

– Μέγεθος: (Ε1) Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λούτρα, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ) και για τον οικισμό Λούτρα αρτιότητα γηπέδου 800 M^2.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιον εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με τα 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 18Δ) όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. & Π.Ε. Νομ. Ρεθύμνης και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 8 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΚΛΑΔΟΣ

Αριθ. Τ.Π. 4163 (12)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Πατσός Κοινότητας Πατσού Επαρχίας Αμαρίου Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ).

3. Το από 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ).

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση κατηγοριοποίηση κ.λ.π. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Το Τ.Π. 4825/9.9.85 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Πατσού για τα όρια του οικισμού.

7. Την υπ' αριθ. 16/1988 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Πατσού.

8. Την από 14.2.1990 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

9. Το 2/1990 (θέμα 11ο) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

10. Το 1523/7.6.90 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Πατσός όπως παρακάτω:

– Θέση στο χώρο: (Α3) Μη περιαστικός, μη παραλιακός, μη τουριστικός.

– Βαθμός προστασίας: (Β2) Αδιάφορος

– Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος

– Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός

– Μέγεθος: (Ε1) Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πατσός, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ) και για τον οικισμό Πατσός αρτιότητα γηπέδου 800 τ.μ.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιον εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με τα 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. & Π.Ε. Νομ. Ρεθύμνης και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 8 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΚΛΑΔΟΣ

Αριθ. Τ.Π. 4164 (13)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Ακτούντα Κοινότητας Αρδάκτου Επαρχίας Αγ. Βασιλείου Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ).

3. Το από 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ).

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση κατηγοριοποίηση κ.λ.π. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Το Τ.Π. 1792/12.4.90 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Αρδάκτου για τα όρια του οικισμού Ακτούντα.

7. Την 15/1990 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Αρδάκτου.

8. Την από 29.5.1990 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

9. Το 6ο/3.7.1990 (θέμα 8ο) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

10. Το 2114/10.7.90 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Ακτούντα όπως παρακάτω:

– Θέση στο χώρο: (Α3) ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

– Βαθμός προστασίας: (Β2) Αδιάφορος

– Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος

– Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός

– Μέγεθος: (Ε1) Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ακτούντα, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ) και για τον οικισμό Ακτούντα αρτιότητα γηπέδου 800 μ^2.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιον εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσιευσής του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με τα 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. & Π.Ε. Νομ. Ρεθύμνης και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 8 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΚΛΑΔΟΣ

Αριθ. Τ.Π. 4165 (14)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Σελλιά Κοινότητας Σελλιών Επαρχίας Αγ. Βασιλείου Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ).

3. Το από 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ).

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση κατηγοριοποίηση κ.λ.π. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Το Τ.Π. 5079/18.9.85 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Σελλιών για τα όρια του οικισμού.

7. Την από 19.6.87 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

8. Το 10ο/16.10.1987 (θέμα 16ο) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

9. Το 1079/19.4.88 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Σελλιά όπως παρακάτω:

– Θέση στο χώρο: (Α3) Μη περιαστικός, μη παραλιακός, μη τουριστικός.

– Βαθμός προστασίας: (Β2) Ενδιαφέρων

– Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος

– Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός

– Μέγεθος: (Ε2) Μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Σελλιά, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ) και για τον οικισμό Σελλιά αρτιότητα γηπέδου 1.000 μ^2.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιον εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσιευσής του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με τα 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. & Π.Ε. Νομ. Ρεθύμνης και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 8 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΚΛΑΔΟΣ

Αριθ. Τ.Π. 4166 (15)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Κάλυβος επαρχίας Μυλοποτάμου Νομού Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ).

3. Το από 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ).

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση κατηγοριοποίηση κ.λ.π. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Το Τ.Π. 4177/12.8.85 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Κάλυβος για τα όρια του οικισμού.

7. Την από 15.7.86 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

8. Το 5ο/8.5.87 (θέμα 9ο) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

9. Το 1522/7.6.90 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Κάλυβος όπως παρακάτω:
– Θέση στο χώρο: (Α3) Μη περιαστικός, μη παραλιακός, μη τουριστικός.
– Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφορος
– Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος
– Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός
– Μέγεθος: (Ε2) Μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κάλυβος, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση με εξαίρεση το τμήμα σε απόσταση 50μ γύρω από το νεκροταφείο.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ) και για τον οικισμό Κάλυβος αρτιότητα γηπέδου 800 $μ^2$.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιον εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσιεύσής του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με τα 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. & Π.Ε. Νομ. Ρεθύμνης και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 8 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

Αριθ. Τ.Π. 4167 (16)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών Κρυονέρι, Αγρίδια, Τσαχιανά, κοινότητας Κρυονερίου επαρχίας Μυλοποτάμου Ν. Ρεθύμνης.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ).

3. Το από 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) που αφορά τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ).

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοιχτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση κατηγοριοποίηση κ.λ.π. των οικισμών Ν. Ρεθύμνου σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Τα Τ.Π. 4209, 4210, 4211/13.8.85 έγγραφα της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Κρυονερίου για τα όρια των οικισμών.

7. Την από 15.7.86 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

8. Το 5ο/8.5.1987 (θέμα 10ο) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

9. Το 500/23.2.88 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση των οικισμών Κρυονέρι, Αγρίδια, Τσαχιανά όπως παρακάτω:
– Θέση στο χώρο: (Α3) Μη περιαστικοί, μη παραλιακοί, μη τουριστικοί.
– Βαθμός προστασίας: (Β2) Ενδιαφέροντες
– Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμοι
– Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικοί
– Μέγεθος: (Ε1) Μικροί.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Κρυονέρι, Αγρίδια, Τσαχιανά, όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση με εξαίρεση το τμήμα σε απόσταση 30 μ. γύρω από το νεκροταφείο.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ) και για τους οικισμούς Κρυονέρι, Αγρίδια, Τσαχιανά αρτιότητα γηπέδου 800 $μ^2$.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιον εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσιεύσής του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με τα 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε με το 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ) και το 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το διάγραμμα σε κλ. 1:5000 θα αναρτηθεί στο Τ.Π. & Π.Ε. Νομ. Ρεθύμνης και για 15 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 8 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

Αριθ. 3101 (17)

Έγκριση διορθωμένου σχεδιαγράμματος οριοθέτησης του οικισμού Τρυγώνα Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΠΔ «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και αντικαταστάθηκε με από 14.2.87 ΠΔ ΦΕΚ 133Δ/23.2.87.

2. Την αρ. 1542/22.3.88 απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων με την οποία εγκρίθηκε η οριοθέτηση του οικισμού Τρυγώνα.

3. Το αρ. 510/89 έγγραφο της Κοινότητας Τρυγώνας με το οποίο προτείνονται διορθώσεις στην εγκεκριμένη οριοθέτηση του οικισμού.

4. Το διορθωμένο σχεδ/μα οριοθέτησης που συντάχθηκε από το ΤΠ-ΠΕ Τρικάλων μετά το αρ. 510/89 έγγραφο της Κοινότητας.

5. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο αρ. 12/γνωμ. 12/27.6.90 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το διορθωμένο σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού Τρυγώνα που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναποσπαστο μέρος της.

Το σχεδιάγραμμα να αναρτηθεί για 15 μέρες, από τη δημοσίευσης της παρούσας στο ΦΕΚ, στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ-ΠΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 2 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΒΑΤΑΛΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ